

Администрация муниципального образования
ОТРАДНЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
муниципального образования
Кировский муниципальный район Ленинградской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13 марта 2006 № 28

**Об утверждении Положения об общественной жилищной комиссии
и её состава при администрации муниципального образования
Отраденское городское поселение муниципального образования
Кировский муниципальный район Ленинградской области**

1. Утвердить Положение об общественной жилищной комиссии при администрации муниципального образования Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области – согласно приложению № 1.
2. Утвердить состав общественной жилищной комиссии – согласно приложению № 2.
3. Признать утратившим силу Распоряжение главы администрации муниципального образования Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области от 19 января 2006 г. №3 «Об утверждении состава общественной жилищной комиссии».

Глава администрации



[Handwritten signature]

В.Н.Киселев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением администрации
муниципального образования
Отраденское городское поселение
муниципального образования
Кировский муниципальный район
Ленинградской области
от 23 марта 2006 № 28

ПОЛОЖЕНИЕ

**Об общественной жилищной комиссии при администрации
муниципального образования Отраденское городское поселение
муниципального образования Кировский муниципальный район
Ленинградской области**

1. Общая часть

1.1. Общественная жилищная комиссия образуется при администрации муниципального образования Отраденское городское поселение и действует под руководством главы администрации, который является председателем комиссии.

Основной задачей комиссии является подготовка предложений главе администрации муниципального образования Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области по вопросам учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учете по улучшению жилищных условий, прием предварительных заявок на получение субсидий для строительства или приобретения жилья от граждан, состоящих на учете, с предоставлением гражданам субсидии, также вопросы, связанные с деприватизацией жилья и по расторжению договора передачи жилья в собственность, обмена по договорам социального найма.

1.2. В своей работе жилищная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным и Гражданским Кодексами РФ, Законом РФ «О приватизации жилого фонда в РФ», Указами Президента РФ, а также нормативными документами РФ и Ленинградской области по жилищным вопросам, Областным законом от 26 октября 2006 года № 89-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом РФ «О праве граждан на свободу передвижения и выбор места пребывания и места жительства в пределах

РФ» и другими нормативными актами РФ и Ленинградской области, а также настоящим Положением.

1.3. Общественная жилищная комиссия в своей деятельности исходит из принципа справедливого распределения жилой площади, законности, соблюдения интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Отрадненское городское поселение.

2. Права и обязанности комиссии

Общественная жилищная комиссия имеет право:

2.1. В случае необходимости принимать к рассмотрению на своих заседаниях любое заявление граждан, письмо или ходатайство организаций и учреждений по жилищным вопросам, поступившим в администрацию муниципального образования Отрадненское городское поселение.

2.2. Принимать решения об обеспечении граждан жильем, о внесении изменений в состав семьи очередников, согласно заявлений, по представлению жилищного отдела.

2.3. Представлять главе администрации муниципального образования Отрадненское городское поселение проекты распоряжений по вопросам приема граждан на учет по улучшению жилищных условий, снятия с учета, предоставления жилых помещений по договорам социального найма, специализированных жилых помещений, обмена по договорам социального найма, регистрации по месту жительства и деприватизации жилья.

2.4. Требовать от предприятий и организаций дополнительные документы, необходимые для принятия решения по жилищным вопросам.

2.5. Общественная жилищная комиссия обязана рассматривать заявления граждан и давать ответы в установленные законом сроки.

Принимаемые решения должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ и Ленинградской области.

3. Порядок работы комиссии

3.1. Заседания общественной жилищной комиссии созываются два раза в месяц.

3.2. Заседания жилищной комиссии считаются правомочными, если на них присутствует более половины членов комиссии.

В случае невозможности прибыть на заседание, член комиссии ставит об этом в известность председателя комиссии.

3.3. Все вопросы, рассматриваемые жилищной комиссией, решаются большинством голосов, присутствующих на заседании комиссии. При равенстве голосов, голос председателя комиссии является решающим.

3.4. Протоколы заседания жилищной комиссии подписываются председателем и всеми присутствующими членами комиссии.

3.5. Председатель комиссии:

- созывает заседания комиссии;
- организует подготовку необходимых материалов к заседанию, дает поручения членам комиссии;
- председательствует на заседании.


3.6. Жилищный отдел:

- оповещает членов комиссии, а также приглашенных о времени и месте заседания комиссии;
- подготавливает на заседание комиссии протокол;
- по результатам принятых решений жилищной комиссией готовит проекты распоряжений;

3.7. Протоколы заседания жилищной комиссии хранятся в жилищном отделе.

3.8. Состав общественной жилищной комиссии и порядок её работы утверждается распоряжением главы администрации муниципального образования Отраденское городское поселение.

Начальник жилищного отдела



Г.Г.Дронова



**КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 мая 2012 № 239

О внесении изменений в Положение «Об общественной жилищной комиссии при администрации муниципального образования Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области»

В связи со служебной необходимостью, а также в соответствии с Положением об общественной жилищной комиссии при администрации Отраденское городское поселение Кировский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным распоряжением администрации МО «Город Отрадное» от 23 марта 2006 года № 28 администрация Отраденское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Внести изменения в п. 3.1 Положения «Об общественной жилищной комиссии при администрации муниципального образования Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области», утвержденного распоряжением администрации МО «Город Отрадное» от 23 марта 2006 года № 28, изложив его в следующей редакции:

«3.1. Заседания общественной жилищной комиссии созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.В. Ларионов