



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ОТРАДНЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ВТОРОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 15 июня 2011 года № 21

**Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципальным образованием Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области и об определении порядка установления размера платы за оказание таких услуг**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», совет депутатов муниципального образования «Город Отрадное», **решил:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципальным образованием Отраденское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области (далее – муниципальное образование «Город Отрадное»), согласно приложению.

2. Определить следующий порядок установления размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципального образования «Город Отрадное»:

2.1. Размер платы за оказание услуг федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Ленинградской области, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями Ленинградской области устанавливаются в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ленинградской области.

2.2. Размер платы за оказание услуг рассчитывается муниципальными предприятиями и учреждениями, которые оказывают данные услуги, согласовывается с администрацией муниципального образования «Город Отрадное» и утверждается советом депутатов муниципального образования «Город Отрадное».

3. Администрации муниципального образования «Город Отрадное» включить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципальным образованием «Город Отрадное», в реестр муниципальных услуг, предоставляемых муниципальным образованием «Город Отрадное».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования



А.Белоус

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг муниципальным образованием «Город Отрадное»**

Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги муниципальным образованием «Город Отрадное»	Организации, оказывающие необходимые и обязательные услуги	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги	Оказывается за плату/с частичной оплатой/бесплатно
Наименование муниципальной услуги, оказываемой муниципальным образованием «Город Отрадное», в рамках которой предоставляется услуга, являющей необходимой и обязательной			
<b>1. Муниципальная услуга по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (оказывается бесплатно)</b>			
1.1. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Проектные организации, имеющие допуск на данный вид деятельности, архитекторы	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (ч.2, ст.26)	платно
1.2. Подготовка и выдача технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Бюро технической инвентаризации	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (п.4, ч.2, ст.26)	платно
1.3. Подготовка и выдача правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии)	Росреестр	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (п.2, ч.2, ст.26)	платно
Наименование муниципальной услуги, оказываемой муниципальным образованием «Город Отрадное», в рамках которой предоставляется			

услуга, являющей необходимой и обязательной

**2. Муниципальная услуга по приему заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (оказывается бесплатно)**

2.1. Подготовка и выдача документов, необходимых для признания гражданина малоимущим (справка формы 2 НДФЛ за 2 года, предшествующих дате подачи заявления, справка об отсутствии налогооблагаемого имущества, справка о дополнительных доходах)	С места работы, из МИ ФНС № 2 по Ленинградской области	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (ч.4,ст.52) Постановление Правительства Ленинградской области от 25 января 2006 года № 4 «Об утверждении перечня и форм документов по осуществлению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».	бесплатно
2.2. Подготовка и выдача справки Ф-7 (характеристика жилого помещения)	Управляющие организации, МП «Управление коммунального хозяйства»	Решение Совета депутатов муниципального образования «Город Отрадное» от 02.02.2011 г. № 3 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Отрадное»;	бесплатно
2.3. Подготовка и выдача выписки из финансового лицевого счета с указанием количества проживающих граждан	Управляющие организации, МП «Управление коммунального хозяйства»	Решение Совета депутатов от 11.05.2011 г. № 15 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Отрадненское городское	бесплатно
2.4. Подготовка и выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя и членов его семьи, предоставляемая на заявителя и каждого члена семьи (Росреестр)	Росреестр	Решение Совета депутатов от 11.05.2011 г. № 15 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Отрадненское городское	платно

2.5. Подготовка и выдача справки о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя и членов его семьи, предоставляемая на заявителя и каждого из членов его семьи (БТИ)	Бюро технической инвентаризации	поселение муниципального образования Кировский район Ленинградской области»;	платно
2.6. Подготовка и выдача акта межведомственной комиссии о непригодности имеющегося у гражданина жилья для проживания		Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (подпункт 1, п.2, ст.57)	бесплатно
2.7. Подготовка и выдача справки, подтверждающей право на льготное получение жилья из медицинского учреждения, в котором состоит на учете гражданин	Медицинское учреждение	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (подпункт 3, п.2, ст.57)	бесплатно
2.8. Подготовка и выдача заключения органов опеки и попечительства	Органы опеки и попечительства	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (подпункт 2, п.2, ст.57)	Бесплатно
Наименование муниципальной услуги, оказываемой муниципальным образованием «Город Отрадное», в рамках которой предоставляется услуга, являющей необходимой и обязательной			
<b>3. Муниципальная услуга о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях для участия в федеральных и региональных программах (оказывается бесплатно)</b>			
3.1. Подготовка и выдача справки Ф-7 (характеристика жилого помещения)	Управляющие организации, МП «Управление коммунального хозяйства»	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (ст.52)	бесплатно
3.2. Подготовка и выдача выписки из финансового лицевого счета с указанием количества проживающих граждан	Управляющие организации, МП «Управление коммунального хозяйства»	Решение Совета депутатов от 11.05.2011 г. № 15 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Отрадненское городское поселение муниципального образования Кировский район	бесплатно
3.3. Подготовка и выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или	Росреестр	территории муниципального образования Отрадненское городское поселение муниципального образования Кировский район	платно



отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя и членов его семьи, предоставляемая на заявителя и каждого члена семьи (Росреестр);		Ленинградской области»;	
3.4. Подготовка и выдача справки о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя и членов его семьи, предоставляемая на заявителя и каждого из членов его семьи (БТИ)	Бюро технической инвентаризации		платно
3.5. Подготовка и выдача справки с места работы			бесплатно
Наименование муниципальной услуги, оказываемой муниципальным образованием «Город Отрадное», в рамках которой предоставляется услуга, являющей необходимой и обязательной			
<b>4. Муниципальная услуга по заключению договоров социального найма жилого помещения (оказывается бесплатно)</b>			
4.1. Подготовка и выдача справки Ф-7 (характеристика жилого помещения)	Управляющие организации, МП «Управление коммунального хозяйства»	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ(ст. 60, ст.63)	бесплатно
4.2. Подготовка и выдача выписки из финансового лицевого счета с указанием количества проживающих граждан	Управляющие организации, МП «Управление коммунального хозяйства»		бесплатно
4.3. Подготовка и выдача технического или кадастрового паспорта с характеристикой жилого помещения	Бюро технической инвентаризации		платно
Наименование муниципальной услуги, оказываемой муниципальным образованием «Город Отрадное», в рамках которой предоставляется услуга, являющей необходимой и обязательной			
<b>5. Муниципальная услуга по принятию документов, выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение (оказывается бесплатно)</b>			
5.1. Подготовка и выдача правоустанавливающих документов на переводимое помещение (подлинники	Росреестр	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (п.2, ч.2, ст.23)	платно

или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии)			
5.2. Подготовка и выдача плана переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимо помещение является жилым, технический паспорт такого помещения)	Бюро технической инвентаризации	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (п.3, ч.2, ст.23)	платно
5.3. Подготовка и выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимо помещение	Бюро технической инвентаризации	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (п.4, ч.2, ст.23)	платно
5.4. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)	Проектные организации, имеющие допуск на данный вид деятельности	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ (п.5, ч.2, ст.23)	платно