

«Утверждаю»
Председатель комиссии
глава администрации
Отраденского городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области
В.И. Летуновская

г. Отрадное



«03» февраля 2016 года

АКТ

установления начального размера арендной платы при продаже права
на заключение договора аренды сроком на 5 лет
на помещение, назначение нежилое, общей площадью 337,3 кв.м, этаж 2, номера на
позтажном плане 21-34, 36, находящегося в помещении (здания дома культуры) по адресу:
Ленинградская область, Кировский район, г.Отрадное, ул. Гагарина, д.1
размер задатка, шага аукциона

	Начальный размер арендной платы за помещение, назначение нежилое, общей площадью 337,3 кв.м, этаж 2, номера на позтажном плане 21-34, 36, находящегося в помещении (здания дома культуры) по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Отрадное, ул. Гагарина, д.1, сроком на 5 лет	
1	в месяц (без учета НДС): в год (без учета НДС):	90 500, 00 руб. 1 086 000, 00 руб.
2	Задаток 20%	217 200, 00 руб.
3	Шаг аукциона	54 300, 00 руб.

рассчитанную в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2015 года № 520 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области" и Приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 11 января 2016 года №2 «Об установлении коэффициента разрешенного использования земельного участка».

Регистрация прав осуществляется за счет средств арендатора нежилого помещения. Договор аренды нежилого помещения заключить в соответствии с формой, утвержденной постановлением администрации МО «Город Отрадное».

Комиссия по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилого помещения:

Заместитель председателя комиссии

(первый заместитель главы администрации):  Желудов А.А.

Члены комиссии:

Лашкова Н.Ю.

Мизилева М.К.

Цвилева Л.В.

Турновская С.Л.

Корниенко Е.С.

