



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 мая 2016 г. № 30

Об утверждении внесения изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 Областного закона от 07.07.2014г. № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 9 пункта 2.1. Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утверждённого постановлением правительства Ленинградской области от 10.02.2014г. № 16:

1. Утвердить внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области согласно приложениям № 1 и № 2;

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В.Домрачев

Статья 41. Зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами 1. Кодовое обозначение – ТЖ-2-1

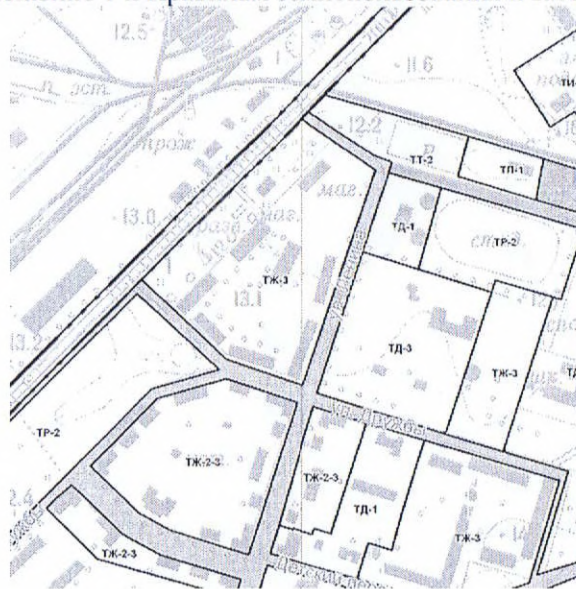
Минимальная площадь земельного участка: - для размещения индивидуального жилого дома (жилых домов)	1000 м ²
- для размещения объектов иных видов разрешенного использования	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования

Внесение изменений в ПЗЗ

Статья 41. Зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами 1. Кодовое обозначение – ТЖ-2-1

1.	Минимальная площадь земельного участка: - для размещения индивидуального жилого дома (жилых домов)	600 м ²
	- для размещения объектов иных видов разрешенного использования	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования
2.	Максимальная площадь земельного участка: - для размещения индивидуального жилого дома (жилых домов)	2000 м ²

ПЗЗ в редакции 2013 года
Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки



Внесение изменений в ПЗЗ
Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки

