



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 января 2022 года

№ 40

Санкт-Петербург

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Кировском и Тосненском муниципальных районах Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Заходы ВЛ-110 кВ «Октябрьская – б» на ПС 110 кВ «Никольское ЛСР»

На основании статьи 23, подпункта 1 статьи 39.37, подпункта 2 статьи 39.38, статей 39.39, 39.41 – 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218 – ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381, в соответствии с пунктом 2.41 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 196247, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург,

пл. Конституции, д. 1, e-mail: office@lenenergo.ru) от 10.12.2021 № 2021-Г/1-79:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков согласно приложению 1.

Цель установления публичного сервитута – для размещения и безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Заходы ВЛ-110 кВ «Октябрьская – 6» на ПС 110 кВ «Никольское ЛСР».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута от 3 до 60 календарных дней.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Ленэнерго» в течение 30 рабочих дней с даты издания распоряжения и далее ежегодно представлять в Леноблкомимущество график проведения работ по размещению и безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Заходы ВЛ-110 кВ «Октябрьская – 6» на ПС 110 кВ «Никольское ЛСР»».

6. В течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

6.1 обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6.2 обеспечить опубликование распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных

правовых актов уставом МО «Город Отрадное» Кировского муниципального района Ленинградской области (<http://otradnoe-na-neve.ru>), МО «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области (<http://tosno.online>), МО «Красноборское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (<https://krbor.ru>), МО «Никольское городское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области (<http://nikolskoecity.ru>);

6.3 направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

6.4 направить копию распоряжения правообладателям земельных участков;

6.5 направить копию распоряжения обладателю публичного сервитута.

7. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Леноблкомимущества **Б.В. Яровенко**.

Председатель комитета



П.А.Немчинов