

# Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Дата подачи: 12.09.2023

№ 3050199609

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом  
(Наименование органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о представителе	
Категория представителя	Физическое лицо
Полное наименование	Лубянская Татьяна Михайловна
Фамилия	Лубянская
Имя	Татьяна
Отчество	Михайловна
Адрес электронной почты	lubianskaia.tatu@gmail.com
Номер телефона	+7(911)7979319
Дата рождения	17.01.1985
Пол	Женский
СНИЛС	109-879-823 20
Адрес регистрации	197350, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Королёва, д. 46, к. 3, кв. 115
Адрес проживания	188693, обл. Ленинградская, г. Кудрово, р-н. Всеволожский, ул. Столичная, д. 4, к. 4, кв. 52
Гражданство	РОССИЯ
Документ, удостоверяющий личность представителя	
Тип документа	Паспорт гражданина Российской Федерации
Серия	4911
Номер	994879
Дата выдачи	07.10.2011
Кем выдан	ТП УФМС России по Новгородской обл. в Пестовском р-не

Код подразделения	530017
Сведения о заявителе	
Категория заявителя	Юридическое лицо
Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
Краткое наименование	ПАО «Россети Ленэнерго»
Организационно-правовая форма	5
ОГРН	1027809170300
ИНН	7803002209
Адрес регистрации	197227, г. Санкт-Петербург, ул. Гаккелевская, д. 21, литера а
Вариант предоставления услуги	
Выберите цель установления публичного сервитута	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
Выберите случаи установления публичного сервитута для инженерных сооружений	Эксплуатация инженерных сооружений
Право заявителя на инженерное сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	Право зарегистрировано в ЕГРН
Использование земельного участка или объекта недвижимости будет затруднено (невозможно) вследствие установления публичного сервитута?	Не будет затруднено (невозможно)
Установление публичного сервитута повлечет реконструкцию или снос линейного объекта или иного сооружения?	Не повлечет
Публичный сервитут устанавливается на землю или на земельный участок?	
Земельный участок стоит на кадастровом учете	Да
Земельный участок планируется использовать полностью?	
Планируется использовать весь земельный участок	Да
Сведения о земельном участке	

Кадастровый номер земельного участка	47:16:0000000:44531
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отраденское городское поселение, город Отрадное, автомобильная дорога общего пользования "Ульяновка-Отрадное"
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0201047:300
Описание местоположения земельного участка	-
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0201047:299
Описание местоположения земельного участка	-
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0911002:332
Описание местоположения земельного участка	-
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0000000:1
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0000000:26024
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, от ГРЭС-8 в г. Кировск, около р. Нева на юго-запад мимо н.п. Дачное, Новинка, Павлово, Отрадное к ПС-207 около н.п. Ивановское
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0325003:51
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, от ГРЭС-8 в г. Кировск, около р. Нева на юго-запад мимо н.п. Дачное, Новинка, Павлово, Отрадное к ПС-207 около н.п. Ивановское

Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0000000:43415
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Павловское городское поселение, а/д Павлово-Мга-Шапки-Любань-Оредеж-Луга
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0325003:50
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, ВЛ 110 кВ Дубровская-4
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:23
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив Н-Анненский-Медное, СНТ Кировец, ул. Кировская, уч.13,д.9
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:22
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив Н-Анненский-Медное, СНТ Кировец, ул. Кировская, д.7, уч.12
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:21
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив "Ново-Анненский-Медное", СНТ "Кировец", ул. Кировская, уч.11, д.5.
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:10
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив Н-Анненский-Медное, СНТ Кировец, ул. Кировская, д.3-а,уч.10
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:20

Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив "Ново-Анненский-Медное", СНТ "Кировец", ул. Кировская, уч.9, д.3
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:19
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив "Ново-Анненский-Медное", СНТ "Кировец", ул. Новоселов, уч.8, д.2.
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:117
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив "Ново-Анненский-Медное", СНТ "Кировец"
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0328001:28
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив Н-Анненский-Медное, СНТ Кировец, ул. Новоселов, уч.1,д.1
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0334001:24
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив Н-Анненский-Медное, СНТ Радист-завод Пластприбор
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0334001:18
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив "Ново-Анненский-Медное", СНТ "Радист-завод Пластприбор", ул. Шоссейная, участок № 8, д. 10
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0334001:21
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, массив Н-Анненский-Медное, СНТ Радист-завод Пластприбор, ул. Шоссейная, уч. 1, д. 1

Вид права заявителя на инженерное сооружение	
Вид права заявителя на инженерное сооружение	Собственность
Условия публичного сервитута	
Обоснование необходимости установления публичного сервитута	<p>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства "Линейное сооружение - ВЛ 110 кВ Дубровская-2", являющегося объектом регионального значения и необходимого для организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, без изъятия земельных участков. Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры соответствующей охранной зоны (взято из п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ), утвержденные для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Объект электросетевого хозяйства "Линейное сооружение - ВЛ 110 кВ Дубровская-2" включен в Схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики». Принадлежность объекта электросетевого хозяйства "Линейное сооружение - ВЛ 110 кВ Дубровская-2" к объектам регионального значения подтверждается письмом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 16.12.2022 г. № 01-08-2515/2022.</p>

Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	Да
Срок установления публичного сервитута, мес.	588
Документы	
Сведения о границах публичного сервитута	Описание местоположения границ.pdf.sig
Сведения о границах публичного сервитута	План границ - 3_ЛО сжат.pdf.sig
Сведения о границах публичного сервитута	ZoneToGKN_ceb83aaa-6c0c-4417-8c31-63b130195101.zip
Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица	Доверенность_2021.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	Описание местоположения границ.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	ZoneToGKN_ceb83aaa-6c0c-4417-8c31-63b130195101.zip.sig
Сведения о границах публичного сервитута	План границ - 3_ЛО сжат.pdf
Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица	Доверенность_2021.pdf.sig