



Акционерное общество
«Ленинградская областная
тепло-энергетическая компания»
(АО «ЛОТЭК»)

5-й проезд, здание 5, лит. Г, офис 10
г. Кингисепп, Кингисеппский район, Ленинградская область,
188480

тел.(812)560-38-28, lotec@lotec.ru

ИНН/КПП 4716028445/470701001

ОГРН 1074716001205 р/с 40702810555200001521

в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк

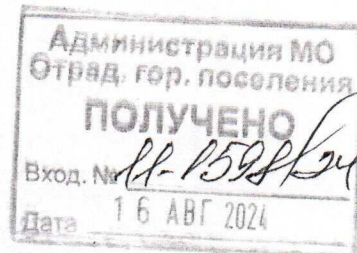
по г. Санкт-Петербургу

к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

16.08.2024 № 1703

на № _____ от _____

Исполняющему обязанности главы
администрации Отрадненского городского
поселения
Морозову А.С.



На Ваши исх. №№ 12-1743/24-О, 12-1744/24-О, 12-1745/24-О, 12-1746/24-О, 12-1747/24-О, 12-1748-О о предоставлении информации о возможности подключения к системе теплоснабжения объектов:

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, 2-я линия, з/у 131, кадастровый номер 47:16:0201006:1176, площадью 1347 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;
- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, 2-я линия, з/у 127, кадастровый номер 47:16:0201006:1175, площадью 1672 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;
- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, 2-я линия, з/у 129, кадастровый номер 47:16:0201006:1177, площадью 1765 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;
- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, ул. Покровская, з/у 4в, кадастровый номер 47:16:0201045:651, площадью 1194 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;
- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, ул. Покровская, з/у 4б, кадастровый номер 47:16:0000000:45274, площадью 1219 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;
- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, 18-я линия, з/у 20б, кадастровый номер 47:16:0201035:432, площадью 1245 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;
- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадненское городское поселение, г.Отрадное, 4-я линия, з/у 115, кадастровый номер 47:16:0201014:489, площадью 1853 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного использования;

сообщая, что земельные участки находятся в вне радиуса эффективного теплоснабжения централизованных источников города Отрадное, находящихся в эксплуатации АО «ЛОТЭК», в связи с данным обстоятельством техническая возможность подключения объекта к системе теплоснабжения отсутствует.

Заместитель главного инженера

Исп. Варакина Н.В.
560-38-28

Варакина Н.В.



Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

Филиал в г. Тосно

Исполняющему обязанности
главы администрации
Отрадного городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области
А.С. Морозову

Московское шоссе, д. 4, г. Тосно, Ленинградская область,
Российская Федерация, 187000
тел.: +7 (81361) 423-51, факс: +7 (81361) 423-51
e-mail: ts.office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03284162, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 471602001

15.08.24 № 06-12822
на № 12-1747/24-0 от 13.08.2024

187330, Ленинградская область, Кировский район,
г. Отрадное, ул. Гагарина, д.1
Тел. 8 (81362)405-61
e-mail: adminorg@bk.ru

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения)
объектов капитального строительства к сетям газораспределения**

1. Филиал АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно
(наименование газораспределительной организации (исполнителя), выдавшей технические условия)
2. Администрация Отрадного городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области
(полное наименование заявителя)
3. Объект капитального строительства: категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства
(наименование объекта)
расположенный (проектируемый) по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Отрадное городское поселение, г. Отрадное, ул. Покровская, уч. 4б (кад. № 47:16:0000000:45274)
(местонахождение объекта)
4. Предел максимальной нагрузки в точке подключения 7,0 куб. метров в час.
5. Точка подключения: газопровод высокого давления 2 категории, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 900 м.
газопровод среднего давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 728 м.
6. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении составляет – 3 месяца со дня представления настоящей информации.

Директор

К. А. Швецов



Исп. Шамкин Д.С.
Тел.: 8 (81361) 42-345



**Государственное унитарное предприятие
«Водоканал Ленинградской области»
(ГУП «Леноблводоканал»)**

188800, Ленинградская область,
Выборгский район, г. Выборг,
ул. Куйбышева, д. 13

Телефон 8(812)403-00-53

E-mail: info@vodokanal-lo.ru

ОКПО 01488239 ОГРН 1167847156300

ИНН / КПП 4703144282 / 470301001

22.08.2024 № исх-37659/2024

На № _____ от _____

И.о. главы администрации
Отраденского городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области

А.С. Морозову

ул. Гагарина, д. 1
г. Отрадное, Кировский район,
Ленинградская область, 187330

e-mail: admiorg@bk.ru



Уважаемый Александр Сергеевич!

В ответ на Ваш запрос от 13.08.2024 № 12-1367/2024 (№ вх-59047/2024 от 13.08.2024) о предоставлении сведений о возможности подключения (возможности технологического присоединения) объекта капитального строительства по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Покровская, з/у 4б, кадастровый номер 47:16:0000000:45274, площадью 1219 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП «Леноблводоканал», сообщаю.

На основании ст. III, п. 44, пп. а, в, г Постановления Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», в настоящее время техническая возможность подключения отсутствует.

Техническая возможность подключения объекта к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения имеется при одновременном соблюдении следующих условий (за исключением подключения, осуществляемого в рамках уступки права на использование мощности (нагрузки):

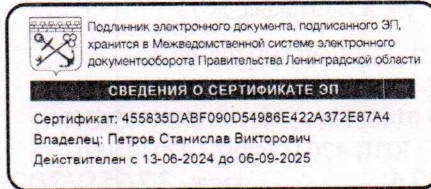
а) наличие свободной мощности (резерва мощности) на соответствующих объектах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

в) наличие резерва пропускной способности водопроводных и (или) канализационных сетей, обеспечивающей передачу необходимого объема горячей

или холодной воды и (или) отведение необходимого объема сточных вод для обеспечения требуемой заявителем мощности (нагрузки);

г) наличие возможности обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых или реконструируемых исполнителем в рамках исполнения договора о подключении.

**Директор по производству-
главный инженер**



С.В. Петров

И.Ю. Браницкая
8(81362) 69147