

ПРОТОКОЛ

Об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов по извещению № 22000082340000000020. Лот № 1

г. Отрадное

10 ноября 2025 г.

Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Инициатор процедуры: АДМИНИСТРАЦИЯ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <https://www.fabrikant.ru>

Тип процедуры: Аукцион (Земельный кодекс РФ)

Наименование процедуры: Проведение аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:16:0201042:28

Номер процедуры и лота: № 5471573-1

Наименование лота: Земельный участок в аренду

Начальная цена лота: 384 000.00 руб.

Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Морозов А.С.

Заместитель председателя комиссии: Шуваева Н.А.

Секретарь комиссии: Тентлер Е.А.

Член комиссии: Цивилева Л.В.

Член комиссии: Онищук М.И.

Член комиссии: Киселев А.В.

Присутствовали: Морозов Александр Сергеевич, Шуваева Наталья Александровна, Тентлер Евгения Алексеевна, Цивилева Людмила Владимировна, Онищук Мария Игоревна, Киселев Андрей Владиславович.

Кворум есть. Заседание комиссии правомочно.

Повестка дня заседания комиссии:

1. Рассмотрение Предписания Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по делу № 047/10/18.1-1986/2025, полученного администрацией МО «Город Отрадное» 01.11.2025 года (вх.№ 11-4744/2025), вынесенного по результатам рассмотрения жалобы Козлова А.В. на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:16:0201042:28, расположенного по адресу: Кировский р-н г. Отрадное, ул. Победы, д.39, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Магазины. (изв. № 22000082340000000020, лот №1) (далее – Аукцион), в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а так же в соответствии с Решением Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по делу № 047/10/18.1-1986/2025, полученного администрацией МО «Город Отрадное» 01.11.2025 (вх. № 11-4743/2025).

В соответствии с Предписанием Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по делу № 047/10/18.1-1986/2025:

1. Организатору торгов – Администрации Отрадного городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области – в срок до 01 декабря 2025 года:

1.1. Отменить все протоколы, составленные в ходе проведения торгов.

1.2. Разместить на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru информацию об отмене протоколов с учетом Решения.

1.3. Внести изменения в извещение, документацию о проведении торгов в соответствии с Решением Комиссии.

1.4. Установить дату и время начала подачи заявок, дату и время окончания подачи заявок, дату проведения торгов.

1.5. Сообщить о выполнении настоящего Предписания в антимонопольный орган не позднее пяти дней с даты его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

2. Оператору торговой площадки ЭТП «Фабрикант» обеспечить Организатору торгов возможность исполнения настоящего Предписания.

Решение комиссии:

В соответствии с Предписанием Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по делу № 047/10/18.1-1986/2025:

1) Отменить все составленные в ходе проведения торгов протоколы:

- Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 13 октября 2025 года;

- Протокол о результатах аукциона № 5471573-1 (Протокол об Итогах. Лот 1) от 15.10.2025 года.

2) Разместить на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru информацию об отмене протоколов с учетом Решения;

3) Внести изменения в извещение, документацию о проведении торгов в соответствии с Решением Комиссии.

4) Установить по извещению № 22000082340000000020. Лот № 1 новую дату и время начала подачи заявок – 17.11.2025 09:00.

Установить дату и время окончания подачи заявок – 28.11.2025 23:59.

Установить дату проведения торгов – 04.12.2025 11:00.

5) Разместить настоящий протокол на официальном сайте для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru, на сайте электронной торговой площадки www.fabrikant.ru, на официальном сайте МО «Город Отрадное» otradnoe-na-neve.ru, в сетевом издании «Отрадное вчера, сегодня, завтра».

6) Провести процедуру торгов с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации.

7) Сообщить о выполнении Предписания Ленинградское УФАС России не позднее пяти дней с даты его выполнения.

Принято единогласно.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Морозов Александр Сергеевич



Тентлер Евгения Алексеевна



Шуваева Наталья Александровна



Цивилева Людмила Владимировна



Онищук Мария Игоревна



Киселев Андрей Владиславович