

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии
Шуваева Наталья Александровна

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

28.01.2026г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: Общественные обсуждения проводились в порядке, установленном статьями 5.1 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в области градостроительной деятельности на территории Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Город Отрадное» от 07 сентября 2018 года № 43.

На общественные обсуждения вынесен вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное) в части корректировки градостроительного регламента территориальных зон: ТЖ-1, ТЖ-2-1, ТЖ-2-2, ТЖ-2-3, ТЖ-3, ТЖ-4 в следующей редакции:

«<*> Объекты видов разрешенного использования, отмеченные знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к улицам, дорогам, площадям, проездам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.»

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) _____

3. Организация разработчик: Государственное казенное учреждение «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области», 188641, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 13, офис 79, 8(812) 679-55-02, office@grtlo.ru

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 12 января 2026 года по 27 января 2026 года включительно

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- Официальный сайт органов местного самоуправления МО «Город Отрадное»
<http://otradnoe-na-neve.ru/>.

- Официальное сетевое издание СМИ «Отрадное вчера, сегодня, завтра»
<https://otradnoevsz.ru/>.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Гагарина, д.1.Экспозиция открыта с 14 января 2026 года по 27 января 2026 года. Часы работы: с понедельника по четверг с 9.00 часов до 18.00 часов, в пятницу с 9.00 часов до 17.00 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов)

7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений не поступало.

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний (реквизиты протокола) Протокол Общественных обсуждений от 28 января 2026г. №1

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний): По результатам общественных обсуждений принято решение считать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное) (далее – Проект внесения изменений в ПЗЗ) состоявшимися.

Подписи членов Комиссии

Онищук М.И.

Киселев А.В.